



SAMBRINVEST

Sambrinvest SA

○ Aéroport
Avenue Georges Lemaître, 62
6041 Gosselies

Tél. 071 25 94 94
Fax 071 25 94 99

sambrinvest@sambrinvest.be
www.sambrinvest.be





SAMBRINVEST

SOMMAIRE

05

Le mot du Président

06

Ce que nous sommes

07

Ce que nous ne sommes pas

08

Nos missions

09

Nos outils

10

Mise en réseau

11

Corporate

12

Présentation des nouvelles entreprises

25

Portefeuille

28

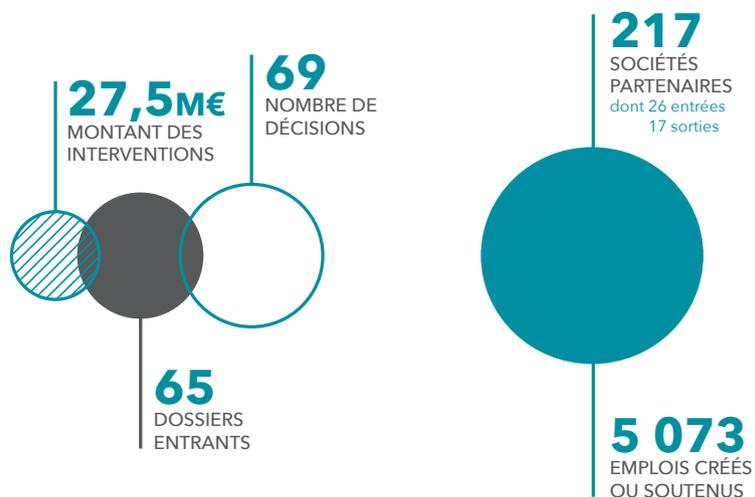
Annuaire

44

Comment nous contacter

En quelques chiffres

Rapport annuel 2016 - 2017



Type d'interventions (en nombre) :

Start-up/Spin-offs/Fonds	35 %
Entreprises en croissance	55 %
Transmissions	10 %
Prêts garantis	17 %
Capital à risque versus garanti	83 %

RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT



FONDS DE ROULEMENT



TRANSMISSION



INVESTISSEMENTS CORPORELS



Le mot du Président

Dans un monde financier en pleine mutation, caractérisé par une abondance de moyens financiers, tantôt traditionnels (présence forte des banques dans le financement des entreprises, dans les secteurs traditionnels bien sûr, mais également apparition de plus en plus fréquente dans les nouveaux secteurs de l'économie), tantôt novateurs (crowdfunding, business angels, éclosion de petits fonds d'investissement privés, ...), le Groupe Sambrinvest a adapté son positionnement, tout en conservant son objectif prioritaire visant à promouvoir le développement de l'activité économique de la région au travers de l'octroi de financements en faveur des PME.

Tout d'abord, le rôle de Sambrinvest en tant que partenaire et conseiller des entreprises s'est trouvé fortement renforcé, faisant le plus souvent partie intégrante de l'offre de financement. Conseils auprès des start-up en constitution, que ce soit dans la structuration de leur levée de fonds ou dans le soutien à l'élaboration des plans financiers.

Conseils auprès des entreprises matures, tant en matière de financement qu'en mettant en évidence leurs points forts et faiblesses en termes de positionnement, rentabilité ou organisation.

Conseils dans le montage et les points d'attention dans les opérations de transmission, où au fil du temps, l'équipe a acquis une véritable expertise.

Ensuite, les formes d'intervention ont évolué, faisant la part belle aux interventions sous forme de capital. Celles-ci ont représenté près de 50% des décisions en montants : participations en capital dans les 2ème ou 3ème tours de levées de fonds dans les Biotech/Pharma, participations en capital dans les phases de création de start-up et participations actives dans des fonds d'investissement dédiés à ces secteurs, afin de nouer des partenariats et accroître notre réseau de compétences et d'expertise.

Tout cela ne nous a pas écarté de notre objectif en termes de soutien et de création d'emplois. Les entreprises en portefeuille représentent plus de 5000 emplois (5073 exactement), et l'emploi dans la Biotech/Pharma évolue de manière importante au regard de ce qu'il représentait il y a dix ans d'ici. Derrière ce chiffre global, il apparaît que la répartition entre type d'entreprise reste plutôt stable, avec 47% de très petites entreprises (une à dix personnes) et 40% de petites entreprises (onze à cinquante).

Côté monde numérique, les choses ont particulièrement progressé au cours de l'exercice.

Ainsi, Digital Attraxion, accélérateur de start-up constitué mi 2016 en partenariat avec les autres Investis hennuyers, est à présent totalement opérationnel et accompagne une vingtaine de start-up numériques. Il octroie également des financements de pré-amorçage à ces start-up pour leur permettre de maturer leur projet jusqu'à leur première levée de fonds.

Pour compléter l'offre aux start-up, les attirer dans un endroit dédié où elles pourront non seulement rencontrer leurs pairs, mais également entrer en contact avec des scale up et des corporates, le Groupe Sambrinvest a décidé d'ouvrir un espace digital en Centre-ville, face à la gare, qui sera pleinement opérationnel en janvier 2018.

Plus concrètement, au niveau de Sambrinvest même, ce sont onze projets de start-up qui ont été financés cette année.

Pour autant, Sambrinvest n'oublie pas ses fondamentaux et est toujours présente pour répondre aux demandes des entreprises évoluant dans des secteurs plus traditionnels parmi lesquels les secteurs Construction/Habitat (12%), Agro-alimentaire (10,6%), Fabrication métallique (8,8%) et Biotech/Pharma (8,3%) se taillent toujours la part du lion.

Avec sept dossiers de transmission (soit 10% des décisions), Sambrinvest démontre qu'il reste extrêmement attentif aux mutations inter-générationnelles en vue du maintien d'un maximum d'activités et de compétences dans la région.

Last but not least, épinglons les belles plus-values enregistrées lors de la cession de nos participations dans 2 biotech, Endotools et Ogeda pour un total de 13M€. Ces réalisations nous confortent dans notre travail et nous permettent de poursuivre sereinement notre travail de capital à « haut risque » dans les nouveaux secteurs d'activité.

Ces chiffres sont le fruit du travail constant et assidu sur le terrain de l'ensemble de l'équipe dont je tiens à souligner le professionnalisme et le dynamisme.

Je tiens également à remercier nos actionnaires pour la confiance qu'ils nous témoignent et nos partenaires pour le travail que nous avons réalisé ensemble.

Michel Marlot

Ce que nous sommes

Partenaire à long terme de l'entreprise et présente à ses côtés dans les moments clés de son évolution :

- Création
- Développement
- Croissance
- Transmission.

Neutralité par rapport aux autres partenaires financiers impliqués dans les opérations de financement (banques, fonds d'investissement...) envers lesquels nous n'avons pas d'exclusive. « **Effet de levier** » de nos interventions permettant de mobiliser les autres moyens financiers nécessaires.

Suivi rapproché de l'évolution de l'entreprise quand nécessaire, examen en toute confidentialité des pistes de retour à la rentabilité et attitude constructive visant à préserver l'activité.

01

PME au service des PME, bien ancrée sur son territoire et forte d'un réseau important de partenaires.

02

03

A l'écoute des entrepreneurs pour proposer des **solutions personnalisées et sur mesure**, à travers divers instruments financiers mis à disposition de manière flexible.

04

05

Apporte à l'entrepreneur une **crédibilité complémentaire** vis-à-vis de ses partenaires financiers grâce à :

- une mise en perspective de ses besoins financiers en regard de ses stratégies de développement,
- un partage de l'analyse des performances historiques et du plan financier prévisionnel,
- un soutien au montage financier complet du projet,
- un suivi financier de l'évolution de l'entreprise.

06

Ce que nous ne sommes pas

SAMBRINVEST n'est pas une administration publique. Son actionnariat est mixte (public-privé) et sa gestion est indépendante et autonome dans le cadre de son objet social.

01

SAMBRINVEST n'a pas pour objet de vendre un produit financier, ou de conclure des opérations financières « one shot », mais de s'inscrire dans une relation de long terme.

03

SAMBRINVEST n'est pas une bouée de sauvetage : les entrepreneurs ne doivent pas venir nous voir en dernier recours quand il est trop tard, mais au moment où nous pouvons encore structurer une solution durable.

05

SAMBRINVEST n'a pas pour vocation d'être majoritaire au capital d'une entreprise, et encore moins d'en prendre le contrôle. L'entrepreneur doit avoir la liberté de gérer son entreprise et d'en déterminer les axes de développement.

07

SAMBRINVEST n'octroie pas de subsides, mais du financement et des conseils. Son objet est de renforcer la structure financière des entreprises.

04

SAMBRINVEST n'a pas pour objet de financer la totalité d'un projet, sauf exception. Nous accompagnons les entreprises aux côtés de leurs actionnaires et d'autres partenaires financiers.

06

SAMBRINVEST n'est pas un « taux ». Rien ne sert d'approcher SAMBRINVEST dans le seul objectif de faire jouer la concurrence sur les taux d'intérêt par rapport à ceux des autres partenaires financiers. La valeur ajoutée de SAMBRINVEST porte sur un ensemble de services et ne se limite pas à la mise à disposition de fonds moyennant rémunération.

Nos missions

Acteur de capital à risque actif dans la région de Charleroi - Thuin, **SAMBRINVEST** a pour objet l'accompagnement et le développement des PME. Elle contribue à la mise en place de projets au sein de sa région, en conseillant les entrepreneurs étape par étape tout en respectant leur autonomie de gestion.



Soutenir l'activité économique de la région en finançant la création et le développement des PME.

Promouvoir la création d'emplois.

Favoriser le maintien, en Région wallonne, de métiers industriels en constante mutation.

Stimuler l'émergence de nouvelles technologies ou services susceptibles de constituer des bases solides de compétences futures, industrielles, sociales et environnementales.

Nos outils

LE PRÊT SUBORDONNÉ

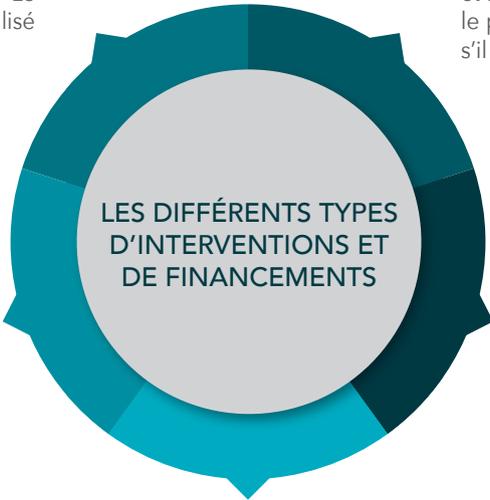
Considéré comme du quasi-capital, ce type de prêt renforce les fonds propres de l'entreprise et augmente les capacités d'emprunt auprès des banques. Le prêt subordonné est très souvent utilisé en cas de manque de capital.

L'APPORT EN CAPITAL

SAMBRINVEST peut intervenir au capital de l'entreprise, tout en garantissant le maintien de l'indépendance de gestion et en prévoyant le rachat des actions par le propriétaire de l'entreprise à terme s'il le souhaite.

LE LEASING

Permet de financer la construction de bâtiments ou l'acquisition d'équipements industriels, sans devoir en supporter la totalité des charges à l'origine. Le leasing permet à l'entreprise de devenir, à terme, propriétaire de son bâtiment ou de ses équipements.



LES DIFFÉRENTS TYPES D'INTERVENTIONS ET DE FINANCEMENTS

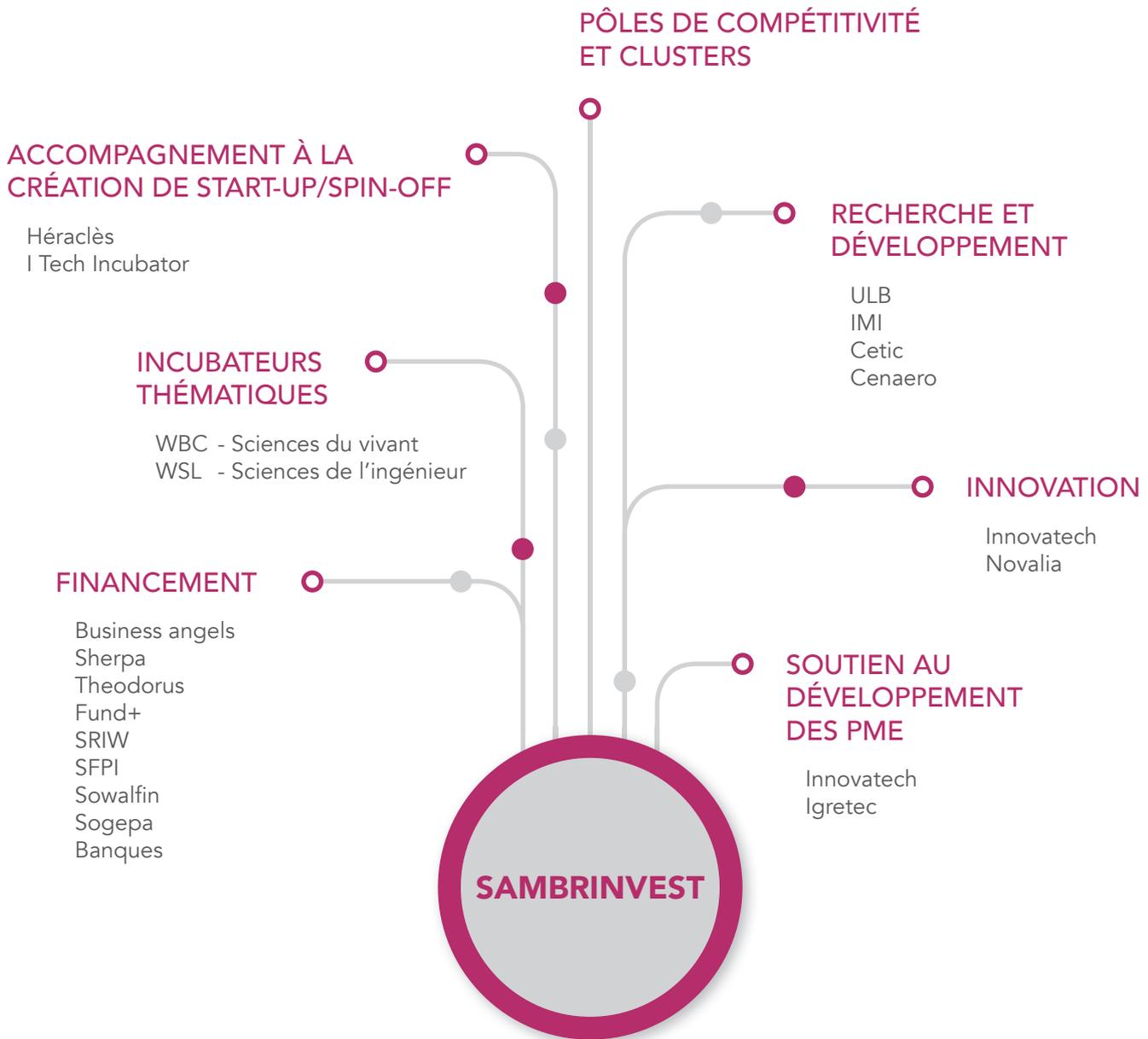
LE PRÊT ORDINAIRE

Ce type de prêt est le plus souvent utilisé pour accompagner l'entreprise dans ses projets d'investissements. Ce type de financement joue un « effet de levier financier » important vis-à-vis des banques.

LES AVANCES À TERME FIXE

Ce type d'intervention, mis en œuvre suite à la crise financière de 2009, permet de couvrir un besoin de trésorerie de l'entreprise, non assuré par les banquiers traditionnels.

Mise en réseau



Actionnariat

	Actions	Parts
ACTIONNARIAT PUBLIC		
Région Wallonne, représentée par SOWALFIN	10 000	40,00 %
ACTIONNARIAT PRIVÉ		
Arcelormittal Belgium	500	2,00 %
Ateliers Roisin	300	1,20 %
Cofely Axima	1 000	4,00 %
Distribois	625	2,50 %
Equilis	1 875	7,50 %
Facozinc	938	3,75 %
Fondation Chimay-Wartoise	1 250	5,00 %
IMBC	1 250	5,00 %
Institut Radio Elements	850	3,40 %
Lixon	500	2,00 %
MS Découpe	937	3,75 %
Palais des Expositions	100	0,40 %
Redebel	625	2,50 %
S & V Partners	1 500	6,00 %
SABCA	500	2,00 %
Société Patrimoniale Portefeuille	500	2,00 %
Solvay	1 000	4,00 %
Sonaca	500	2,00 %
Thales Alenia Space ETCA	250	1,00 %



PRÉSENTATION DES ENTREPRISES ENTRÉES CETTE ANNÉE DANS NOTRE PORTEFEUILLE

Au cours de l'exercice, pas moins de **26 entreprises/projets nouveaux ont fait leur entrée** dans notre portefeuille.

Dans le même temps, **17 entreprises en sont sorties**, après complet remboursement de leurs engagements à notre égard.

C'est dire l'importance des mouvements du portefeuille et du nombre de nouvelles entreprises qui nous font confiance.

Les pages qui suivent vous présentent les entreprises ayant fait leur apparition dans le portefeuille au cours de l'exercice.

DIGITAL ATTRAXION

Qui ?

A l'initiative de la création :
Sambrinvest + IMBC + Wapinvest

Quoi ?

Digital Attraxion est un accélérateur de start-up digitales innovantes basé dans le Hainaut. Sa mission est de recruter, accompagner et accélérer les start-up jusqu'à leur première levée de fonds. Digital Attraxion travaille en étroite collaboration avec, en amont, les acteurs de l'accompagnement (CEEis, Hubs, Microsoft Innovation Center) qui aident les entrepreneurs dans la création de leur activité et, en aval, avec les Investis qui les soutiennent dans la préparation de leur première levée de fonds.

Digital Attraxion a l'ambition de faire du Hainaut un écosystème solide et incontournable dans le digital.

Pour ce faire, Digital Attraxion a pour but d'aider les startups de différentes manières : en évaluant les projets et leur possible croissance avec une vision à court, moyen et long terme, en supportant leur plan de croissance avec des programmes intensifs et sur-mesure, du coaching personnalisé, en établissant un plan de financement pour initier leur croissance.

Deux programmes spécifiques pour répondre aux besoins des start-up : un programme d'accélération à la carte et individualisé de six à neuf mois, complété par du financement d'amorçage. Un programme d'accélération MoveUp de 20 semaines incluant la collaboration de Corporate pour les startups avec des ambitions internationales. Le recrutement s'effectue par appels d'offre et un processus de sélection rigoureux. Digital Attraxion a donc pour mission l'accélération de projet et le financement de ceux-ci avec un capital de pré-amorçage de maximum 100.000 euros devant mener à une véritable levée de fonds.



**NOUS
ACCOMPAGNONS
LES STARTUPS
DIGITALES
VERS LA LEVÉE
DE FONDS**



www.digital-attraxion.com

digital
wallonia
.be

Pour quoi ? Besoin d'un capital de départ pour constituer le fonds.

Comment ? Sambrinvest participe au capital de la SA Digital Attraxion à concurrence de 1.000.000 €.

FONDS D'INVESTISSEMENT



inventures II

impact venture capital fund

INVENTURES 2

- Qui ?** Investisseurs privés + Invests + Institutionnels.
- Quoi ?** Inventures 2 a pour objet de prendre des participations en capital dans des start-up à fort potentiel de croissance (50% des interventions) et dans des scale-up (50% des interventions), à différents stades de leur développement. Ce fonds met l'accent sur les activités/secteurs suivants qui relèvent du développement durable: la santé et le bien-être, l'éducation de qualité, l'énergie abordable et propre,...
- Pour quoi ?** Besoin d'un capital de départ pour constituer le fonds.
- Comment ?** Sambrinvest participe au capital de Inventures 2 à concurrence de maximum 4 M€, dont 2 M€ dès constitution moyennant une levée de fonds de minimum de 10 M€.

NEWTON BIOCAPITAL

- Qui ?** Belfius Insurance (Belins) + Sambrinvest + Investisseurs privés/publics.
- Quoi ?** Société de capital à risque dont l'objet est de prendre des participations en capital dans des sociétés Early stage du domaine des sciences du vivant. 80% des interventions seront axées sur le traitement des maladies chroniques et 20% des interventions porteront sur les autres opportunités dans le domaine des sciences du vivant. Les maladies ciblées sont : les maladies cardiovasculaires, les maladies respiratoires chroniques, les maladies inflammatoires et auto-immunes, les troubles métaboliques, notamment le diabète et les troubles hormonaux des femmes, l'oncologie et les troubles neurodégénératifs.
- Pour quoi ?** Besoin d'un capital de départ pour constituer le fonds.
- Comment ?** Sambrinvest participe au capital de la SA Newton Biocapital à hauteur de 3.000.000 euros.



NEWTON
BIOCAPITAL

SCALE

- Qui ?** EEBIC Ventures + Business Angels + Finance.Brussels + Sambrinvest.
- Quoi ?** Scale est un fonds d'investissement pilote doté de 2.500.000 euros ayant pour objet le financement de sociétés soutenues par le réseau Be Angels. Ses cibles sont des sociétés de type start-up, mais pouvant démontrer une traction commerciale. L'objectif du fonds est de financer par le biais de participations en capital six à huit projets en croissance sur une période de deux ans, en vue de les accompagner dans leur deuxième tour de table.
- Pour quoi ?** Financement de deuxièmes tours de projets soutenus par le réseau Be Angels.
- Comment ?** Sambrinvest participe au capital de Scale à hauteur de 750.000 euros.



SEEDER FUND

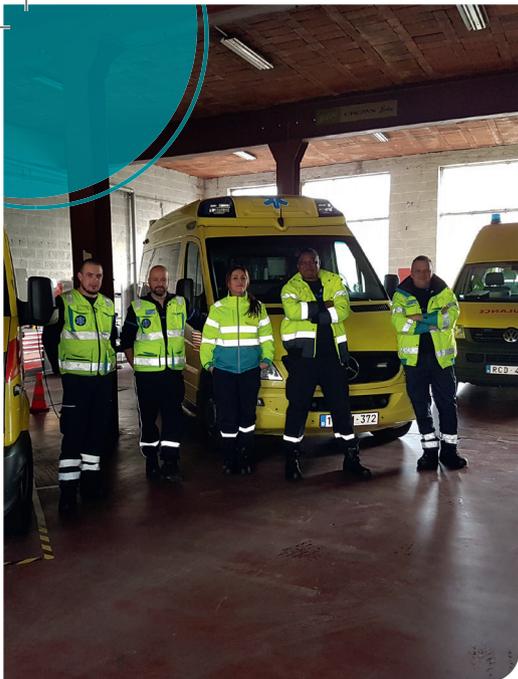
- Qui ?** Axa + Securex + Sambrinvest + autres investisseurs privés.
- Quoi ?** Le Seeder Fund est un fonds d'investissement doté de 12 millions d'euros (à terme, 20 millions d'euros), destiné à financer des startups se lançant et se développant en Belgique. Il cible des projets novateurs sans réel focus sectoriel, mais principalement ceux portés par une innovation digitale. Un niveau minimum de validation du concept est attendu. Le fonds vise à financer les startups dès leur phase de lancement, mais aussi à les soutenir lors de leur croissance. En phase de lancement, le fonds investira sous forme d'obligation convertible, ce qui permettra un processus décisionnel rapide. La gestion du fonds est prise en charge par EEBIC Ventures.
- Pour quoi ?** Besoin d'un capital de départ pour constituer le fonds.
- Comment ?** Sambrinvest participe au capital de Seeder Fund à hauteur de 1,25 million d'euros.



SERVICE AUX PERSONNES

R MEDIC

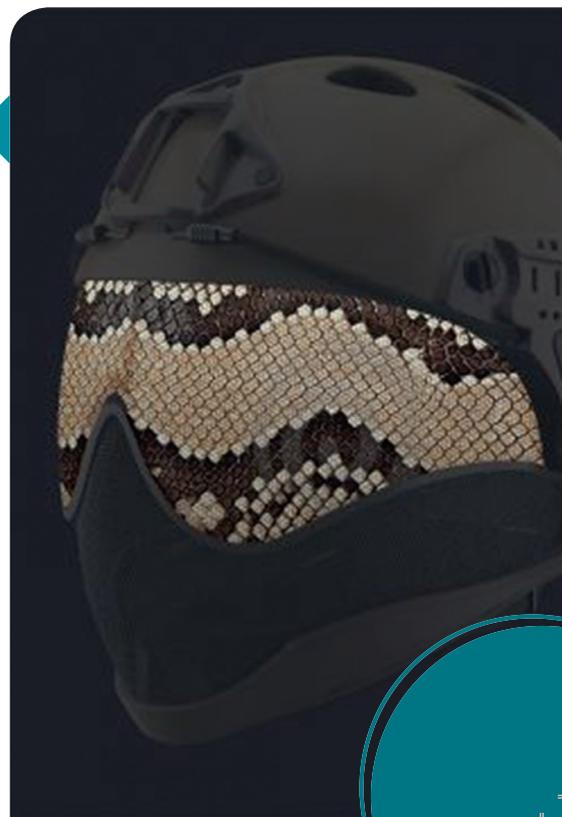
- Qui ?** Romain Richter et Eric Romain.
- Quoi ?** La SPRL Ambulances Coccinelle a pour objet l'exploitation d'une entreprise de transport (urgent et non-urgent) de personnes par ambulance. Les deux repreneurs entendent racheter les parts de la SPRL et acquérir le bâtiment d'exploitation composé d'une caserne et de bureaux.
- Pour quoi ?** Financement de la transmission de l'activité.
- Comment ?** Sambrinvest a octroyé à la R Medic plusieurs prêts : un prêt subordonné de 40.000 €, un prêt de 125.000 € pour financer l'acquisition des parts de Ambulances Coccinelle SPRL et un prêt garanti de 125.000 € pour financer l'acquisition d'un bâtiment d'exploitation.



TOURISME

QUIZO

- Qui ?** Zoé Absil et Quentin Mulders.
- Quoi ?** Quizo a développé un casque de protection intégrale (protection oculaire et faciale) à destination des joueurs d'airsoft respectant les normes UE. Ce casque a été mis au point et optimisé sur le terrain ces dernières années et est commercialisé sous la marque Warq. Le résultat est un casque de protection intégral dans lequel aucune buée n'apparaît (inconvenient majeur des principales alternatives). Il est confortable et permet d'augmenter le plaisir et la qualité du jeu des participants. Il est également compatible avec le port de lunettes. La commercialisation du casque est assurée sur l'ensemble du territoire de l'Union Européenne.
- Pour quoi ?** Financement du développement de la société.
- Comment ?** Sambrinvest a supporté le développement de la société Quizo au travers d'une participation en capital de 120.000 euros et d'un prêt subordonné de 125.000 euros.



ARC FOOD INVEST

Qui ? Christophe Mottint et Raymond Bastiaens

Quoi ? Arc Food Invest a été créée en 2014 par trois entrepreneurs passionnés, qui cumulent ensemble plus de 50 années d'expérience dans les meilleures entreprises agro-alimentaires en Europe. Son objectif est de soutenir, par ses investissements, des acteurs locaux spécialisés dans la transformation de produits agroalimentaires de qualité. L'entreprise est particulièrement active dans la production de pizzas fraîches, marché dont elle est le leader en Belgique. Dans le cadre de son expansion, la société a acquis Ansolive spécialiste de l'olive de qualité et des produits méditerranéens. Unique en son genre, elle investit en permanence pour proposer des produits de la meilleure qualité. Elle sélectionne les ingrédients avec le plus grand soin, maîtrise les processus de production et crée des recettes gourmandes, aux saveurs riches, élaborées sans exhausteur de goût.

Pour quoi ? Financement de l'acquisition de la SPRL Ansolive.

Comment ? Sambrinvest participe au financement de l'acquisition de la SPRL Ansolive par l'octroi d'un prêt subordonné de 1.000.000 €.



HORIZON INVEST ET SOCIÉTÉ DE LA MANUFACTURE URBAINE

Qui ? Olivier Genin et Jurgen Dewijn.

Quoi ? La société Horizon Invest est une société patrimoniale des deux porteurs principaux du projet : Olivier Genin et Jurgen Dewijn. LaMU s'articule autour d'une manufacture urbaine (usine en ville); lieu de vie où se mêlent production, consommation et animation par et pour les Carolos. Il s'inspire des bases de l'économie en circuit court (du producteur au consommateur en favorisant les producteurs locaux : ils le font avec la farine, la viande et le fromage en cuisine et bientôt des ingrédients pour les bières). La Manufacture Urbaine a pour objet : la fabrication de bières, cafés, pains et tout autre produit à fermentation; la commercialisation de ses produits, aussi bien en direct dans l'établissement que via d'autres établissements Horeca et events extérieurs; la mise en place d'une consommation locale; l'organisation régulière d'événements culturels dans la manufacture : expositions, concerts, spectacles.

Pour quoi ? Achat et transformation de l'ancienne médiathèque de Charleroi.

Comment ? Sambrinvest prête 266.667 € à Horizon Invest et la même somme à la Société de la Manufacture Urbaine. En outre, Sambrinvest octroie un leasing de 110.750 €.

AUTOMOBILE

LA SCALA

- Qui ?** M. et Mme La Scala.
- Quoi ?** La SPRL La Scala propriétaire d'un point d'exploitation de vente de voiture Kia (neuves et occasions) à Sambreville a souhaité racheter la concession Kia de la SPRL Bisco située à Fleurus. Avec cet achat, M. Scala change sa stratégie : le site de Châtelet n'aura qu'une activité de vente de voitures d'occasion (voitures d'occasion toutes marques) alors que les sites de Fleurus et Sambreville ne prendront en charge que la vente des véhicules neufs, ainsi que l'entretien et la carrosserie des véhicules Kia.
- Pour quoi ?** Achat d'un nouveau lieu d'exploitation.
- Comment ?** Sambrinvest a soutenu l'opération de reprise de l'immeuble et du fonds de commerce de la SPRL Bisco via un prêt garanti de 250.000 euros.



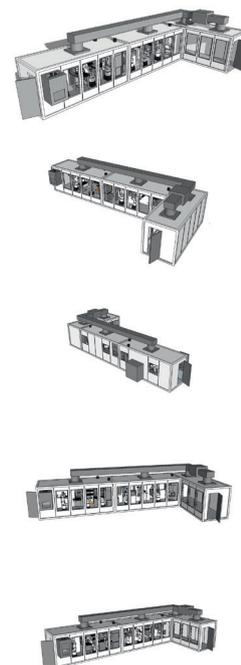
STADE INTER SERVICES

- Qui ?** SA Bullman + SCA Providence 17.
- Quoi ?** Stade Inter Services est une société immobilière qui a repris en 2016 l'activité carrosserie de la SA Bullman. La SA Bullman distribue la marque Peugeot sur Charleroi et la Botte du Hainaut via une concession à Couillet et un réseau d'agents. Elle exploite aussi deux concessions KIA à Châtelineau et Evere. Elle développe également la vente de voitures d'occasions multi-marques à Luttre. La SA Bullman a décidé d'ouvrir un nouveau point d'exploitation Kia au travers de l'acquisition d'un garage (ex Toyota Prevost) à Marcinelle.
- Pour quoi ?** Achat d'un nouveau lieu d'exploitation.
- Comment ?** Sambrinvest a participé au financement partiel (prêt non garanti à hauteur de 280.000 euros) d'un immeuble pour l'exploitation d'une nouvelle concession Kia par la SA Bullman.



TEXERE

- Qui ?** Progera, Theracell Consulting et Olivier Bühlmann.
- Quoi ?** Texere est une société biopharmaceutique active dans le développement de matrices biologiques (allogéniques et xénogéniques) décellularisées, utilisées en chirurgie reconstructive. Pour ce faire, Texere développe en collaboration avec 123 Automation une ligne de production automatisée et robotisée totalement innovante, qui permettra d'améliorer le coût, la rapidité et la qualité du traitement de ces greffons tissulaires.
- Pour quoi ?** Création de la société.
- Comment ?** Sambrinvest a soutenu la création de la SPRL Texere Biotech au moyen d'un prêt subordonné de 500.000 euros.



SERVICE

WATERMELON

- Qui ?** Benjamin Goutteborge
- Quoi ?** Watermelon est une agence de communication visuelle orientée création et activation de marque. L'entreprise est composée d'une équipe de jeunes créatifs aux univers distincts mais animés par le même objectif: offrir un service marketing et graphique à la hauteur des sociétés qu'ils accompagnent. Afin d'activer au mieux les marques, Watermelon a créé un outil, baptisé Miss Baker, gentleman off-road. Il s'agit d'un bar off-road tracté par un Land Rover Defender au look unique. Le point fort de ce bar : il se métamorphose à l'image de la société qui le loue afin de créer un univers de marque propre.
- Pour quoi ?** Création de la société.
- Comment ?** Sambrinvest a accordé un prêt non garanti de 47.000 € à Watermelon afin de financer la remorque-bar et ses aménagements.



CONSTRUCTION/HABITAT

HOMES EOS

- Qui ?** Pierre et Tony de Kettenis entourés d'investisseurs du réseau Be Angels.
- Quoi ?** Home Eos vise à produire et commercialiser des produits innovants d'isolation acoustique pour le secteur de la construction et de la rénovation. Sa solution utilise des matériaux biosourcés, offrant une alternative efficace et durable aux produits habituellement utilisés. La société compte par ailleurs développer d'autres applications destinées à de nouveaux marchés (industrie, transport), afin de leur faire bénéficier de sa technologie.
- Pour quoi ?** Financement du développement de la société.
- Comment ?** Sambrinvest a octroyé d'un prêt subordonné de 300.000 euros.



ISOTRIM

- Qui ?** M. et Mme Allegaert.
- Quoi ?** La SA Isotrim est une entreprise de parachèvement spécialisée dans la pose de cloisons en plâtre de tout type, cloisons amovibles, plafonds, faux plafonds, revêtements de sol et menuiseries intérieures. Elle peut prendre en charge tous les travaux de rénovations de surfaces commerciales ou de bureaux. Elle fabrique également des portes coupe-feu sur mesure. La Sa Isotrim souhaite aménager son bâtiment d'Heppignies et réorienter la politique commerciale globale de la société.
- Pour quoi ?** Finalisation des investissements d'aménagement du lieu d'exploitation et couverture d'un besoin en fonds de roulement nécessaire à sa reconversion.
- Comment ?** Sambrinvest est intervenue dans la SA Isotrim via un prêt garanti de 100.000 euros et un prêt subordonné de 200.000 euros.



NOVIRTUA

Qui ? Aurélien Smeekens et son épouse.

Quoi ? Novirtua est active dans les travaux d'aménagements extérieurs et s'est spécialisée dans les protections solaires et les pergolas bioclimatiques (toiture de terrasse à lames orientables en aluminium qui permettent non seulement de protéger contre la pluie mais aussi de gérer l'incidence de la lumière sur la terrasse). L'entreprise a entrepris le déménagement de ses showrooms dans des bâtiments mieux adaptés : celui de Jambes sera transféré dans un bâtiment neuf situé sur la chaussée de Marche à Erpent, celui de Gozée vers un complexe commercial situé rue de Bomerée à Montigny-le-Tilleul. Les bâtiments seront loués mais nécessitent certains aménagements ainsi que l'acquisition de matériel de démonstration (pergolas, spas, mobiliers ...).

Pour quoi ? Financement de l'aménagement du showroom de Gozée et du besoin en fonds de roulement.

Comment ? Sambrinvest a octroyé à la SPRL Novirtua un prêt non garanti de 100.000 €.



TRANSPORT ET LOGISTIQUE

BELGIAN SOUTH IMMO

Qui ? Eyckenbos sprl et Everaets & C° sprl.

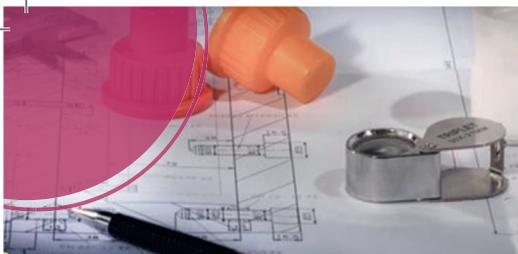
Quoi ? Pour développer et diversifier son activité, Hainaut Caravaning a créé une société immobilière afin d'acquérir un bâtiment à Goselies de 11.000 m2 couverts, de quoi octroyer un outil de travail performant. Importateur de caravanes, motorhomes neufs et d'occasions et équipements de camping, Hainaut Caravaning dispose d'un atelier super équipé (trois ponts, un banc-test freins,...). L'activité est double : location (activité utile car elle génère une flotte d'occasions récentes répondant aussi à un besoin du marché) et vente de vans (un marché en pleine progression, ne se substituant pas au motorhome, mais venant s'y ajouter).

Pour quoi ? Achat d'un lieu d'exploitation.

Comment ? Sambrinvest a octroyé à Belgian South Immo un prêt subordonné de 250.000€ et un prêt de 500.000€.



FABRICATION NON-MÉTALLIQUE



BNOVA

Qui ?

Jean-Claude Guéry et Corinne Herlin.

Quoi ?

BNOVA développe et commercialise des solutions de packaging innovantes, plus écologiques. Le produit développé par l'entreprise est une capsule unidose (B-CAP) pouvant renfermer un produit concentré (liquide ou poudre). Une fois vissée (comme un bouchon) par le consommateur final sur une bouteille remplie d'eau du robinet un mécanisme d'ouverture original libère instantanément le contenu de la capsule. Le concentré ainsi libéré se mélange à l'eau et génère le produit fini souhaité. Cette solution offre des avantages économiques et écologiques : réduction de la pollution des bouteilles plastiques, réduction des coûts de transport et des émissions de CO2 qui y sont liées, réduction des frais de stockage, etc. Les principales applications identifiées à ce jour concernent les secteurs des boissons et compléments alimentaires, des produits d'entretiens et des cosmétiques. La société a déposé un brevet international pour protéger ce produit innovant et a débuté sa commercialisation par le biais de plusieurs contrats conclus avec diverses sociétés.

Pour quoi ?

Financement du développement de la société.

Comment ?

Sambrinvest participe au capital de Bnova à hauteur de 125.000 euros.



X4C

Qui ?

ULB avec Alice Mattiuzzi et Ivan Jabin.

Quoi ?

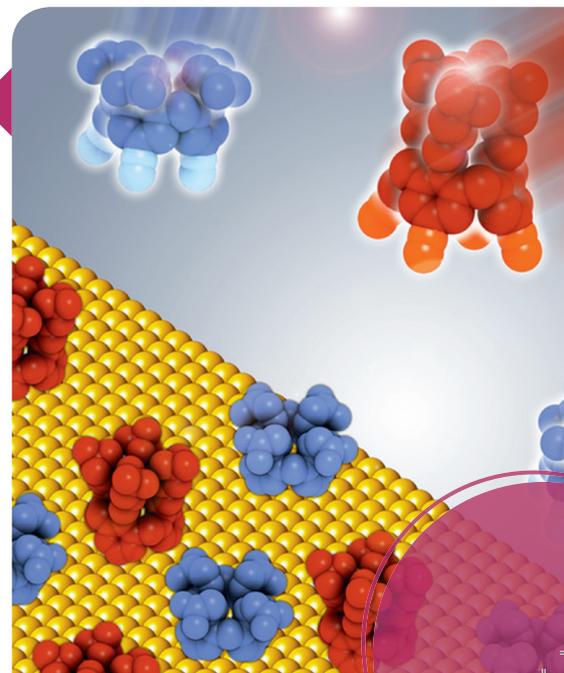
X4C est une spin-off de l'ULB qui développe une technologie de traitement de surfaces (coating) par dépôt d'une monocouche de calix[4]arène. Cette monocouche permet ensuite le greffage d'une grande variété de molécules, donnant au matériau les propriétés recherchées (par ex. antimicrobienne, résistance aux traces de doigts, auto-nettoyage, imperméabilité, résistance à l'abrasion...) sans en affecter la structure.

Pour quoi ?

Création de la société.

Comment ?

Sambrinvest a participé au capital de X4C à concurrence de 30.000 euros.



2HOUSES

Qui ?

Inventures + investisseurs privés.

Quoi ?

2houses a développé un projet de développement et de gestion d'une plateforme de services mise à disposition de parents divorcés. Elle propose une plateforme web et une application mobile qui aident les parents séparés à communiquer et à s'organiser pour le bien-être de leurs enfants. Elles contiennent toute une série d'outils qui permettent de gérer l'organisation quotidienne et la communication entre parents séparés en enlevant l'aspect négatif de l'émotionnel.

Cette plateforme est articulée autour d'un calendrier qui permet de gérer les gardes, les événements de la vie quotidienne (anniversaires, sorties, etc.) mais aussi les changements de garde exceptionnels de dernière minute. La plateforme offre également toutes les fonctionnalités pour gérer au mieux les dépenses partagées. En plus, un journal offre la possibilité de partager les informations à propos des enfants : scolarité, loisirs, santé... Il est possible d'attacher des vidéos ou de créer des albums photos, afin de mettre en commun tous ces souvenirs importants. Une messagerie et une banque de données viennent compléter l'offre.

Pour quoi ?

Besoin de fonds de roulement pour le développement commercial.

Comment ?

Sambrinvest a accordé un prêt subordonné de 100.000 euros à 2houses.



POSAIA

Qui ?

Nicolas Casula et ses associés.

Quoi ?

L'entreprise est active dans le secteur du tourisme digital (ou e-travel), et s'inscrit dans la tendance de fonds du marché vers l'ultra-personnalisation du voyage. Elle développe une plateforme, accessible en ligne sous le nom commercial itinari (www.itinari.com), dont l'ambition est d'inspirer les voyageurs et les aider à préparer un circuit de voyage personnalisé en fonction de leurs centres d'intérêt et de leurs contraintes. Itinari se concentre sur l'Europe et porte une attention particulière à la mise en valeur de destinations hors sentiers battus. Avec son catalogue de 35,000 activités, itinari couvre actuellement neuf pays européens; son ambition est de s'étendre à l'ensemble du continent. L'approche se base autant sur une technologie propriétaire permettant d'identifier les centres d'intérêt en chaque endroit, que sur de la création de contenu éditorial. Itinari est composée d'une équipe de six personnes en interne, et s'appuie sur une communauté de quinze rédacteurs, basés à travers l'Europe, qui contribuent à la rédaction de contenu authentique et local.

Pour quoi ?

Création de la société.

Comment ?

Sambrinvest participe à la constitution de la SA Posaia par le biais d'une participation en capital de 150.000 euros.



FABRICATION MÉTALLIQUE

LEPAGE GROUP

- Qui ?** Frédéric De Smet et Daniel Deneyer.
- Quoi ?** Le Groupe Lepage réalise la conception, la fabrication, l'installation et la maintenance d'équipements industriels dans divers secteurs (nucléaire, sidérurgie et industrie lourde, énergie non-nucléaire et environnement, pharmaceutique, chimie et alimentaire). Les dirigeants ont entrepris une simplification et une réorganisation de la structure du groupe, ainsi qu'un renforcement de l'équipe d'encadrement.
- Pour quoi ?** Financement de la réorganisation du groupe.
- Comment ?** Sambrinvest est intervenu dans la réorganisation du groupe Lepage au niveau de la NEWCO au travers d'une participation en capital de 168.750 € et d'un prêt subordonné de 125.000 €.



Répartition du portefeuille

Par type d'entreprise

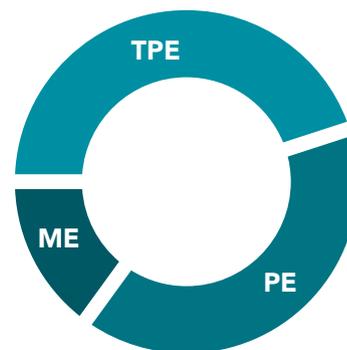
Au 30 juin 2017, la répartition du portefeuille est la suivante :

TPE de 01 à 10 personnes : **47,0 %**

PE de 11 à 50 personnes : **40,1 %**

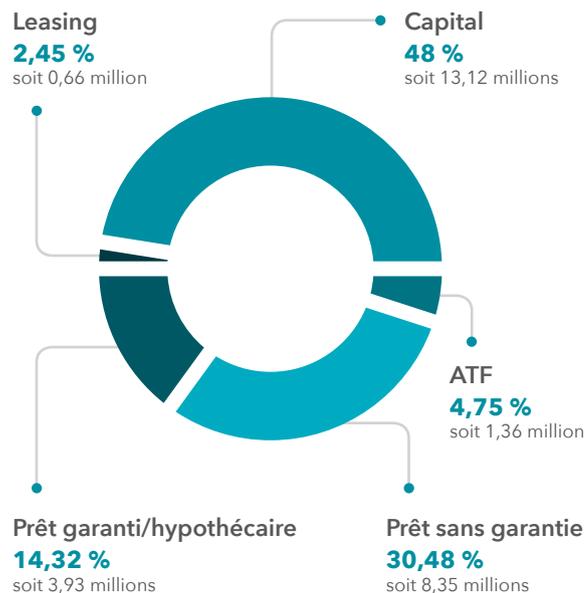
ME de 51 à 250 personnes : **12,9 %**

Le portefeuille reste partagé d'un exercice à l'autre de manière équilibrée entre TPE et PE. La part des ME (entreprises de plus de 50 personnes) reste assez limitée, ce qui corrobore le manque de volonté de croissance de nos entreprises wallonnes.



Répartition des décisions de l'exercice en montants

Sur les 27,4 millions investis lors de l'exercice 2016-17, 8,3 millions l'ont été via un prêt sans garantie et plus de 13 millions en capital, soit près de 50% du total des interventions. Au global, plus de 80% des interventions du Groupe Sambrinvest sont des interventions à risque élevé.



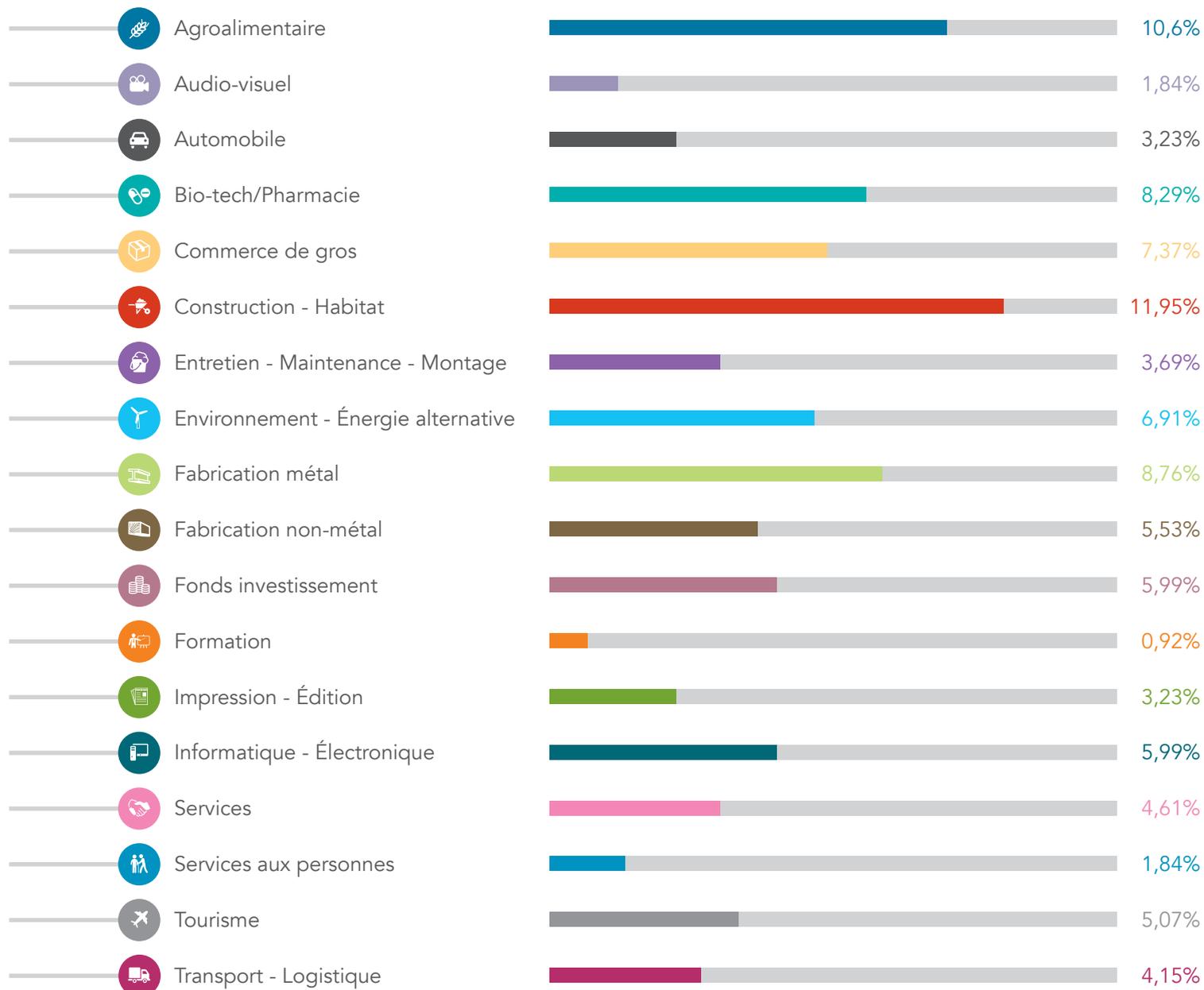
Composition du portefeuille

Nombre d'entreprises par secteur

Au 30 juin 2017, le nombre d'entreprises en portefeuille du Groupe Sambrinvest s'élève à 217 contre 213 en juin 2015, résultat de la conjonction de l'entrée de 26 nouvelles sociétés et de la sortie de 17 d'entre elles suite au remboursement complet de leurs engagements à notre égard. Le portefeuille est globalement sain avec une seule entreprise entrée en procédure de réorganisation judiciaire (PRJ) au cours de l'exercice. Trois faillites ont également été enregistrées.

Au niveau des secteurs, le portefeuille enregistre les mêmes tendances que lors des exercices précédents. Le secteur Construction et Habitat reste le secteur prépondérant avec 12%. Le secteur Bio-tech/Pharma reste stable et constitue ainsi que le secteur Agro-alimentaire et le Commerce de gros un secteur important du portefeuille.

Le Groupe Sambrinvest conforte sa présence dans les Fonds d'investissement qui ne représentent toutefois que 5% des sociétés du portefeuille. Ce sont des fonds dédiés au financement de start-up ou de spin-off, l'objectif poursuivi par le Groupe en la matière étant de développer ses réseaux d'expertise et les sources de funding pour les projets qui lui sont présentés.





LISTE DES ENTREPRISES EN PORTEFEUILLE PAR SECTEUR

NOM	ADRESSE	SITE INTERNET	ACTIVITÉ	SECTEUR
SECTEUR AGROALIMENTAIRE 				
ADS BUSINESS CONSULTING	Rue Lieutenant Général Conreur, 1 - 6532 Ragnies	www.freshconcept.be	Holding / Société de management	
AGRAL SA	Rue du Brabant Wallon, 1 6180 Courcelles	www.agral.be	Fabrication de beurre	
ARC FOOD INVEST SA	Rue de Charleroi, 8 6180 Courcelles	www.artisane.be	Holding actionnaire de sociétés agro-alimentaires	
BALF MANAGEMENT	Rue Grande Chenevière, 51 6001 Marcinelle	www.freshconcept.be	Holding / Société de management	
CEAL CONSULTING SPRL	Rue Brisack, 7 6001 Marcinelle	www.charleroi-salaisons.be	Holding actionnaire d'une société agro-alimentaire	
CHASAL SPRL	Rue Brisack, 7 6001 Marcinelle	www.charleroi-salaisons.be	Commerce de gros en salaisons, fromages, viandes et surgelés	
DISTILLERIE DE BIERCEE SA	Ferme de la Cour Rue de la Roquette, 36 6532 Ragnies	www.distillieriedebiercee.com	Distillerie artisanale d'eaux-de-vie de fruits	
ETABLISSEMENTS LEVEAU SPRL	Rue Vanderveld, 273 6534 Gozée	www.valdesambre.be	Production des bières de l'Abbaye d'Aulne	
FIRST INVEST SA	Rue de Liège, 9 6180 Courcelles	www.sita-group.be	Immobilière du Groupe Sita	
FORPRO SPRL	Rue Chaussée 261 6141 Forchies-la-Marche	www.delahaize.be	Surface commerciale alimentaire	
FRESH CONCEPT SA	Rue du Hoyas, 49 6001 Marcinelle	www.freshconcept.be	Découpe et emballage de charcuterie destinée aux collectivités et à la grande distribution	
FROMAGERIE SITA SCRL	Rue de Liège, 9 6180 Courcelles	www.sitadis.be	Commerce de gros de produits alimentaires italiens	
GRANDES DISTILLERIES DE CHARLEROI SA	Rue des Verreries, 44A 6040 Jumet (Charleroi)	www.gdc.be	Fabrication, embouteillage et commercialisation de vins, alcools et spiritueux	
GRANILU SPRL	Rue de Plomcot, 2 6224 Wanfercée-Baulet	-	Prestations de services agricoles en sous-traitance pour des agriculteurs	
HORIZON INVEST	Rue du Vivier, 15 6280 Gerpinnes (Joncret)	-	Activités immobilières	

L'ARTISANE FOOD SA	P.Ind. Rue de Charleroi, 8 6180 Courcelles	www.artisane.be	Fabrication artisanale de pizzas et de plats préparés	
MILIONI FOOD SA	Rue de Liège, 4A 6180 Courcelles	www.milioni.be	Production de charcuterie cuite principalement de boudins	
SOCIÉTÉ D'EXPLOITATION DE LA MANUFACTURE URBAINE	Quai de Brabant, 11 6000 Charleroi	www.manufacture-urbaine.com	Fabrication de bières	
SOCRALVI SA	Rue de la Verrerie, 44A 6040 Jumet (Charleroi)	www.gdc.be	Immobilière du groupe GDC et prestations de services	
SPLS SA	Rue Hoyas, 51 6001 Marcinelle	www.freshconcept.be	Holding actionnaire de la SA Fresh Concept	
SRLL SERVICE SPRL	Rue Brisack, 7 6001 Marcinelle	www.charleroi-salaisons.be	Holding actionnaire d'une société agro-alimentaire	
VEWI SA	Rue des Couturelles, 2 6230 Obaix	www.vewi.be	Production de plats préparés	

SECTEUR AUDIO-VISUEL

DREAMWALL SA	Rue Jules Destrée, 52 6001 Marcinelle	www.dreamwall.be	Studio d'animation et de graphisme	
GO WEST INVEST SA	Rue Destrée, 52 6001 Marcinelle	www.gowestinvest.be	Structure de financement de productions audiovisuelles via le mécanisme du Tax Shelter	
KEYWALL SA	Rue Jules Destrée, 52 6001 Marcinelle	www.keywall.be	Exploitation d'un studio virtuel	
LE PARC ASBL	Quai Arthur Rimbaud, 10 6000 Charleroi	www.quai10.be	Cinéma d'art et d'essai	

SECTEUR AUTOMOBILE

AUTO-SATELLITES SA	Chaussée de Bruxelles, 177 6020 Dampremy	www.proxicar.be	Concessionnaire automobile (Opel, Chevrolet, Volvo)	
BULLMAN SA	Chaussée de philippeville 113 6010 Couillet	www.kia.groupebullman.be peugeot.groupebullman.be	Concessionnaire automobile (Peugeot et Kia)	
FALCON TRADE SA	Rue Bois du Prince, 88 5640 Mettet	-	Holding de concessions automobiles	
LA SCALA	Rue de l'Essor, 6 5060 Auvélais	www.kia-lascale.be	Concessionnaire Kia	

LAMBERT ETS SA	Rue du Luxembourg, 6180 Courcelles	www.g-lambert.be	Vente, réparation et entretien de poids lourds	
RENAULT SUD SA	Chaussée de Philippeville, 301 6010 Couillet	www.gslmotors.be	Concession automobile (Renault)	
SPLIFAR SA	Avenue du Marquis 6220 Fleurus	-	Divers travaux de sous-traitance sur le verre automobile	
SPLIMO	Avenue du Marquis 6220 Fleurus	-	Sous-traitance pour le monde automobile verrier	

SECTEUR BIO-TECH/PHARMACIE

ANTIGON SA	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	-	Fabrication d'un dispositif de test sanguin	
BEPHARBEL MANUFACTURING SA	Rue du Luxembourg, 13 6180 Courcelles	www.bepharbel.com	Fabrication de médicaments	
BEPHARBEL SA	Rue du Luxembourg, 13 6180 Courcelles	www.bepharbel.com	Holding actionnaire de BePhabel Manufacturing	
BIO.BE SA	avenue Georges Lemaître, 25 6041 Gosselies	www.bio-be.be	Analyses en matière de criminalistique	
BIOTECH COACHING SA	CHU Tour 5 GIGA niveau +3 Avenue de l'Hôpital, 11 4000 Liège	www.wbc-incubator.be	Incubateur wallon d'entreprises biotechnologiques	
BIOXODES SPRL	Rue Adrienne Bolland, 47 6041 Gosselies	www.bioxodes.com	R&D d'un anti-coagulant d'origine naturelle	
BONE THERAPEUTICS SA	Rue Auguste Piccard, 37 6041 Gosselies	www.bonetherapeutics.com	Thérapie cellulaire des maladies et déficiences osseuses.	
DELPHI GENETICS SA	Rue Antoine de Saint-Exupéry, 5 6041 Gosselies	www.delphigenetics.com	Développement de solutions originales dans le domaine de l'ingénierie génétique	
ENDOTOOLS THERAPEUTICS SA	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.endotools.be	Conception d'instruments chirurgicaux pour l'endoscopie digestive	
EUROSCREEN SA	Rue Adrienne Bolland, 47 6041 Gosselies	www.euroscreen.com	Développement de molécules pharmaceutiques destinées à être licenciées	
HEPATIC CELL THERAPY SUPPORT SA	Rue Auguste Piccard, 37 6041 Gosselies	www.promethera.com	Société immobilière et de services de thérapie cellulaire	
IMMUNXPERS SA	Rue Auguste Picard, 48 6041 Gosselies	www.immunxperts.com	Société de services en Immunogénicité de produits biothérapeutiques	

MASHTERCELL SA	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.masthercell.com	Fabrication industrielle de produits de thérapie cellulaire	
NATURAL BIOTECHNOLOGY SPRL	Rue de Liège, 1 6180 Courcelles	www.naturalbiotechnology.eu	Production de conservateur biologique pour fruits et légumes	
ONCODNA SA	Rue Georges Lemaître, 25 6041 Gosselies	www.oncodna.com	Séquençage ADN de tumeurs cancéreuses (médecine personnalisée)	
PLURIOMICS SA	Rue Adrienne Bolland, 47 6041 Gosselies	www.pluriomics.com	Développement et production de cellules souches pluripotentes humaines	
PROMETHERA BIOSCIENCES SA	Rue Granbonpre, 11 1435 Mont-Saint-Guibert	www.promethera.com	Thérapie cellulaire visant le traitement des maladies du foie	
QUALITY ASSISTANCE SA	Technoparc de Thudinie, 2 6536 Donstiennes	www.quality-assistance.com	CRO pour le secteur pharmaceutique et biotechnologique	
SAMPLGOS SPRL	Rue de Gosselies, 13 6040 Jumet (Charleroi)	-	Service de logistique et fragmentation de produits d'essai chimique	
SKELETAL CELL THERAPY SUPPORT SA	Rue Auguste Piccard, 37 6041 Gosselies	-	Société immobilière et de services de thérapie cellulaire	
SOCIETE D'INFRASTRUCTURES, DE SERVICES ET D'ENERGIES SA	Rue Auguste Piccard, 37 6041 Gosselies	-	Mise à disposition de bâtiments et services à des entreprises de thérapie cellulaire	
TEXERE	Clos des Duges, 16 - 6032 Charleroi	-	Développement de matrices biologiques (allogénique et xénogénique) décellularisées en chirurgie reconstructive	

SECTEUR COMMERCE DE GROS

ALVAN SPRL	Z.I. de Martinrou Rue de Berlaumont, 2 6220 Fleurus	www.alvan.be	Commerce de gros de mobilier de bureau et de matériel scolaire	
ASSABBAN SA	Z.I. Roton Rue du Roton 32, 6240 Farciennes	www.assabban.be	Commerce de gros d'articles de mercerie	
AU GAI SAVOIR SA	Rue de la Station, 60 6043 Ransart	www.gaisavoir.be	Commerce de gros de mobiliers et de matériels scolaires	
BIG FISH SPRL	Bâtiment Telecom 1 Avenue G. Lemaître, 21 6041 Gosselies	www.digiprint-supplies.com	Vente en ligne de produits périphériques et pièces détachées pour imprimantes numériques	
DALCQ SA	Rue de Hainaut, 86 6180 Courcelles	www.frifri.be	Fabrication et commercialisation d'appareils électroménagers	
EDORENT SPRL	Z.I. de Martinrou Rue de Berlaumont, 2 6220 Fleurus	www.alvan.be	Société immobilière liée à la société ALVAN	

ESPACE CHASSART SA	Rue Haute, 99 6223 Wagnelée	www.chassart.com	Fabrication de compost et d'engrais et centre de services pour entreprises	
ETABLISSEMENT LORIAUX SPRL	Rue Auguste Piccard, 12 6041 Gosselies	www.loriaux.be	Commerce de gros en horlogerie	
ETABLISSEMENTS JEAN-MARIE LANGE ET FILS SA	Rue de Marchienne, 104 6534 Gozée	www.lange.be	Jardinerie - animalerie	
FERNAND GEORGES SA	Avenue des Etats Unis, 30 6041 Gosselies	www.georges.be	Commerce de gros en quincaillerie	
GROUP C	Chaussée de Bruxelles, 376 C 6040 Jumet (Charleroi)	www.induscabel.be	Commercialisation de cuisines équipées	
IMMOYODA SPRL	Rue Champeau, 57 6061 Montignies-sur-Sambre	-	Immobilière liée à une carrosserie	
MAGA-VINS SCRL	Rue Constantin Meunier, 115 6001 Marcinelle	-	Commerce de gros de vins	
MAISON RORIVE SA	Chemin Vert, 79 6540 Lobbes	www.maisonrorive.be	Grossiste de produits de boulangerie - pâtisserie	
NATUR'INOV SPRL	Z.I. Avenue de Lambusart, 24 6220 Fleurus	www.natur-inov.com	Distribution de produits alimentaires et cosmétiques bio	
NEW PAPER-SHOP SA	Rue des Forgerons, 102 Marché Vespéral 6001 Marcinelle	www.newpapershop.be	Commerce de gros d'emballages	
SAHIKA IMMO SPRL	Rue de la Providence, 22 6031 Monceau-sur-Sambre	www.sahika.be	Immobilière de la société Sahika et Constructor	
SAMBRELEC SPRL	Chaussée de Lodelinsart, 336 6060 Gilly (Charleroi)	www.sambrelec.be	Commerce de gros de matériel électrique	
YANNART INVEST SA	Avenue des Etats-Unis, 110 6041 Gosselies	-	Commerce de gros de bois	

SECTEUR CONSTRUCTION/HABITAT

ALUGLAVER SA	Rue du Cimetière, 9/1 6061 Montignies s/Sambre	www.aluglaver.be	Fabrication de châssis et de vérandas en aluminium. Découpe de verre	
ALUMATIC SA	Route du Vieux Campinaire, 42 6220 FLEURUS	www.alumatic.be	Menuiserie en aluminium	
ARDOISES ET MATERIAUX SA	Rue du Cimetière, 9/6 6061 Montignies-sur-Sambre	www.ardoises-matériaux.be	Commerce de gros en matériaux de construction	

BIPP-BIPP SA	Z.I. de Heppignies, Avenue d'Heppignies, 1 6220 Heppignies	www.bipp-bipp.eu	Fabrication de stores vénitiens	
BUREAU D'ÉTUDES PIRNAY SA	Rue du Parc, 47 6000 Charleroi	www.bepirnay.be	Bureau d'études en stabilité, structure et géotechnique	
CEBEGEST SPRL	Rue Pont à Migneloux 6041 Gosselies	-	Holding actionnaire d'une menuiserie	
CHARPENTES JONCK- HEERE SPANTEN SA	Rue Arthur Descamps, 175 7340 Colfontaine	www.dubois.wood.com	Fabrication de charpentes préfabriquées en bois.	
CHAURACI SA	Rue de l'Étang, 141 6042 Lodelinsart	www.chauraci.be	Commerce de gros de chauffage, sanitaire et plomberie	
DISTRIBOIS SA	Avenue des Etats-Unis, 110 6041 Gosselies	www.diffusionmenuiserie.be	Commerce de gros de bois	
ETABLISSEMENTS GAUME SA	Rue du Pays-Bas, 4 6061 Montignies-sur-Sambre	www.gaume.be	Menuiserie pvc et aluminium (châssis, vérandas, volets)	
EURO CARRO SCRL	Rue du Pays-Bas, 119 6061 Montignies-sur-Sambre	-	Découpe de plinthes / carrelages	
FACOPRO	Rue des 7 Actions, 39 6060 Gilly (Charleroi)	www.facozinc.com	Commerce de gros de matériaux de construction	
FRABEL DOORS SA	Rue Benoît, 1 7370 Dour	www.frabeldoors.be	Fabrication de portes	
GRANIT INTER SA	Rue Robesse, 2 6041 GOSSELIES	www.beaucommebertrand.com	Façonnage et commercialisation de marbres et de pierres naturelles	
HESTIA ENGINEERING SPRL	Rue du Bois des Reves, 57 1341 Céroux-Mousty	www.chauffage-jordan.be	Installation de chauffage et ventilation	
HOME EOS	Rue Martinroux, 32 6220 Fleurus	-	Production et commercialisation d'une gamme complète de solutions innovantes d'isolation acoustique biosourcée sous	
I.D.GROUP SA	Chaussée de Bruxelles, 376 c 6040 Jumet (Charleroi)	www.induscabel.be	Vente de matériel sanitaire et de chauffage	
ISOTRIM	Avenue d'Heppignies, 27 6220 Heppignies	www.isotrim.be	Production et commercialisation d'une gamme complète de solutions innovantes d'isolation acoustique biosourcée sous	
KOEKELBERG SA	Rue Noël Sart Culpart, 44 6060 Gilly (Charleroi)	www.koeckelberg.be	Entrepreneur général de construction	
MAISON DU CHENE SA	Z.I. de Martinroux Rue du Berlaimont, 14 6220 Fleurus	www.xavierz.com	Fabrication de meubles de cuisine et de salles de bain en chêne sur mesure.	

MENUISERIE EMAC SPRL	Z.I. Allée Centrale, 76 6040 Jumet (Charleroi)	www.emacbelgium.be	Fabrication de châssis et portes en bois	
MENUISERIE GENERALE PASCAL DAHY SPRL	Rue du Repos, 100 6140 Fontaine-l'Évêque	www.dahy.be	Travaux de menuiserie sur mesure	
NEW PEINTURA SPRL	Rue de Marchienne, 238 6534 Gozée	www.peintura.be	Vente de peintures et vernis	
NOVIRTUA	Rue de Marchienne, 54 6534 Gozée	http://novirtua.com	Réalisation de travaux d'aménagements extérieurs et pergolas bioclimatiques	
POLY-TECH ENGINEERING SA	Rue du Parc, 47 6000 Charleroi	www.poly-tech.be	Activités d'ingénierie et de conseils techniques	
REALE MATERIAUX SA	Rue des Hauts Fourneaux, 1 6200 Châtelineau	www.reale.be	Commerce de matériaux de construction en magasin spécialisé	
VAN PUYVELDE LAURENT SPRL	Rue de Marchienne, 164a 6534 Gozée	www.lvp-piscines.be	Vente et installation de piscines, prestations de terrassement	
VERANDAS CONFORT SCRL	Rue Brigade Piron, 59 6220 Heppignies	www.verandasconfort.be	Fabrication de vérandas en aluminium/bois	

SECTEUR ENTRETIEN - MAINTENANCE - MONTAGE

AIR CONSULT ENGINEERING SA	Rue Auguste Picard, 48 6041 Gosselies	www.airconsult.be	Activité d'engineering relative à l'atmosphère stérile dans le milieu pharmaceutique.	
BFS MAINTENANCE SA	Aéroport de Charleroi 6041 Gosselies	www.belgianflightschool.be	Service au sol d'entretien - maintenance des avions	
BIA SERVICES SA	Avenue du Spirou 6220 Fleurus	www.bia.be	Entretien et réparation d'engins de génie civil	
ETS JORDAN SA	Rue Wattelar Maximilien, 94 6040 Jumet (Charleroi)	www.chauffagejordan.be	Vente et installation de systèmes de chauffage	
EURO LIFT CENTER	Rue de Trazegnies 338 6031 Monceau s/ Sambre	www.euroliftcenter.be	Commerce de gros de matériel de levage et de manutention	
MAINTEN. HYDROPNEUMATIQUE SA	Avenue Jean MERMOZ, 6 6041 Gosselies	www.mhp.be	Entretien, réglage et réparation d'outils pneumatiques hydrauliques.	
MJ CYCLES SPRL	Rue de Marchienne, 154 6534 Gozée	www.mjcycles.be	vente de vélos et d'accessoires associés	
STA BTP SA	Route de Charlemagne, 7 6464 Baileux	www.statechnique.be	Installation de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air	

STA TECHNIQUE SA	Route de Charlemagne 7 6464 Baileux	www.statechnique.com	Fabrication d'équipements aérauliques & frigorifiques industriels	
VANGHEEL ELECTRICAL SA	Route de Philippeville, 187-189 6001 Marcinelle	www.microniser.com	Atelier de réparation et de maintenance de moteurs électriques	
SECTEUR ENVIRONNEMENT - ÉNERGIE ALTERNATIVE				
ANATIS SA	Avenue Général Michel, 1E 6000 Charleroi	www.anatis.be	Ensembleur industriel actif dans la biométhanisation	
ANEXOR SPRL	4ème Rue, 33 6040 Jumet (Charleroi)	www.edergen.be	Vente et installation de matériel de cogénération	
BELGARENA SA	Rue de Tergnée, 164 6240 Farciennes	www.belgarena.be	Dépollution de terres polluées	
BETONS ET CONCASSES DE LA H-SAMBRE SA	Espace Européen d'Entreprises, 26 6560 Solre-sur-Sambre	www.bcs-sa.be	Recyclage de déchets de construction et centrale à béton	
CALYOS SA	ZI de Jumet, Avenue Centrale, 52/1 6040 Jumet (Charleroi)	www.calyos-tm.com	Fabrication de systèmes de régulation thermique	
CINERGIE SCRL	Rue de Plomcot, 2/B 6224 Wanfercée-Baulet	www.cinergie.be	Centrale de biométhanisation destinée à produire de l'électricité et de la chaleur vertes	
COMET TRAITEMENTS SA	Rivage de Boubier, 25 6200 Châtelet	www.groupecomet.com	Valorisation des rebus de broyage légers, notamment automobiles	
GREENPOCH SA	Rue Alphonse Helsen, 77 6211 Mellet	-	Fabrication de charbon vert et de méthane	
GROUP VDRT SA	Rue des Français, 7 6210 Frasnes-lez-Gosselies	www.group-vdrt-vandamme.be	Travaux de terrassement et de démolition.	
INTERIEUR ET CHALEUR SPRL	Avenue DELI-XL, 2 6530 Thuin	www.interieur-chaleur.be	Installation, entretien et dépannage en chauffage, ventilation et conditionnement d'air	
NENUPHAR VERT SA	Avenue Georges Lemaître, 19 6041 Gosselies	-	Recherche et développement de nouvelles technologies de production dans les secteurs de l'agrochimie et de l'agroalimentaire	
REDEBEL SA	Rue de Chassart, 4 6221 Saint-Amand	www.redebel.be	Laboratoire de recherche et de test dans le domaine agroalimentaire	
TS INVEST SPRL	Rue des Français, 7 6210 Frasnes-lez-Gosselies	www.pellets-mandi.be	Commerce de pellets	

VIRIDAXIS SA	Rue Louis Bleriot, 11 6041 Gosselies	www.viridaxis.com	Développement de solutions pour la lutte biologique	
XYLOWATT SA	Avenue Jean Monnet, 1 1348 Louvain-la-Neuve	www.xylowatt.be	Production de centrales de cogénération par gazéification de bois.	
SECTEUR FABRICATION MÉTAL 				
123 AUTOMATION ENGINEERING & DEVELOPMENT	Rue des Artisans, 4/B 6210 Les Bons Villers	www.123automation.be	Ingénierie et automatisation industrielle	
CELERO SPRL	Avenue Lorette, 5 1380 Lasne	-	Holding d'acquisition et de gestion de la société Speed Works SA	
COOK'N FIT SA	Rue Fourneaux Joseph, 2 6040 Jumet (Charleroi)	www.frifri.be	Fabrication et commercialisation d'une friteuse sans huile	
DIAROTECH SA SA	Chaussée de Charleroi, 95 6060 Gilly (Charleroi)	www.diarotech.com	Fabrication d'outillage abrasif constitué à base de diamant	
FIXINOX SA	Z.I. de Jumet 1ère Rue, 8 6040 Jumet (Charleroi)	www.fixinox.com	Conception et fabrication de systèmes d'ancrage pour panneaux de façade	
FLEURINVEST SA	Avenue du Spirou, 32 6220 Fleurus	-	Mécanique de précision	
GAU-FRE SA	Rue de Hainaut, 86 6180 Courcelles	www.frifri.be	Holding actionnaire de la société Dalcq	
GRÄFE SPRL	Rue du Wez Bajole, 20 6200 Châtelet	www.e-grafe.be	Atelier de mécanique de haute précision	
J.M.GENT SA	Rue de l'Aurore, 2 A 6040 Jumet	www.lepage-jumet.be	Immobilière du Groupe Lepage	
LEPAGE GROUP	Rue de l'Aurore, 2A 6040 Jumet	http://lepage-group.com	Holding destiné à rassembler les actions de Lepage Euronucléaire	
LESTCO SA	Rue du Berlaimont, 12 6220 Fleurus	www.lestco.be	Fabrication de contre poids destinés aux engins de génie civil	
OXY-FLEURUS SA	Avenue de l'Espérance 7 6220 Fleurus	www.oxyfleurus.be	Découpage de tôles et opérations annexes	
P.I.C. SA	Z.I. Heppignies, Avenue Heppignies, 1 6220 Heppignies	www.bipp-bipp.eu	Fabrication de pièces injectées et estampillées pour la production de stores vénitiens	
REMY INTERNATIONAL SA	Rue des Marlares, 40 6041 Gosselies	www.remy-intl.com	Fabrication de machines outils pour la production de fûts	

RIM SA	Rue du Berlaimont,20 6220 Fleurus	www.rim-sa.be	Mécanique générale - Maintenance, fabrication mécanique	
SERVIMECA SA	Z.I. Rue Champeau, 1 6061 Montignies s/Sambre	www.servimeca.be	Fabrication de pièces usinées en petite et moyenne série	
SOCIETE D'EXPLOITATION DE CHANTIER NAVAL BELGE SA	Rue du Campinaire, 290 6250 Pont-de-Loup	www.meusam.com	Chantier naval	
SPEED WORKS SA	Rue de Gozée, 243 6110 Montigny-le-Tilleul	www.speed-works.be	Installation, maintenance et mise à jour de pylônes pour la téléphonie mobile (et accessoirement autres travaux en hauteur)	
WALDER	Val d'heure, 21 6120 Jamioulx	-	Usinage, taillage et maintenance industrielle	
WELL PUMPS SA	Avenue de Lambusart, 18 6220 Fleurus	www.wellpumps.eu	Fabrication de pompes centrifuges en acier inoxydable.	

SECTEUR FABRICATION NON-MÉTAL

BNOVA	Rue les Tiennes(WD) 104 5100 Namur	-	Développement et commercialisation de capsules à usage unique (marque B-CAP)	
DAXI SA	Z.I. 2 ème Rue 6040 Jumet (Charleroi)	www.daxi.be	Reconditionnement de matériel ferroviaire d'occasion, adaptation technique de matériel ferroviaire neuf	
DELPLEX SA	Rue du Progres, 8 6220 Fleurus	www.delplex.be	Fabrication de supports et plateaux pour la présentation et le stockage de denrées alimentaires	
DELTRIAN INTERNATIONAL SA	Zoning de Martinrou Rue du Berlaimont, 21A 6220 Fleurus	www.deltrian.com	Fabrication, négoce et entretien de filtres à air	
ECOPLAST TECHNOLOGY SA	Rue Louis Bleriot, 37 6041 Gosselies	www.ecoplast-technology.eu	Conception et fabrication d'accessoires automobiles en Ecoplast	
EMAC BELGIUM SPRL	ZI de Jumet, Allée Centrale 76 6040 Jumet (Charleroi)	www.emacbelgium.be	Holding actionnaire des menuiseries EMAC	
PACKAGING4 PROFESSIONALS SA	Z.I. Avenue de l'Espérance 30 6220 Fleurus	www.p4pro.be	Production et impression de boîtes en carton pour des produits cosmétiques, alimentaires, pharmaceutiques,...	
PONCELET SA	ZI de Martinrou, Rue du Progrès, 6 6220 Fleurus	www.poncelet.eu	Fabrication de bateaux en bois	
PYKE SA	Avenue Général Michel 1E 6000 Charleroi	fr.pyke-sunglasses.com	Conception et distribution de lunettes solaires pour enfants	

QUIZO	Avenue Général Michel 1E 6000 Charleroi	https://warq.eu	Lancement commercial du casque intégral WARQ	
SITOMECA SA	Noordkustlaan, 12-14 1702 Groot-Bijgaarden	www.sitomeca.com	Fabrications de moules en matériaux composites	
SYSCARE SA	Rue du Château 70 6183 Trazegnies	www.lithcote.com	Holding financier de la société Lithcote Europe	
X4C	Rue Auguste Piccard 48 6041 Gosselies	-	Développement d'une technologie de revêtement de surface	

SECTEUR FONDS INVESTISSEMENT

FIDIC SA	Avenue Georges Lemaître, 62 6041 Gosselies	-	Fonds d'investissement pour la diversification industrielle de Charleroi	
FUND +	Groot Begijnhof 60/001 3000 Louvain	www.fundplus.be	Fonds d'investissement dans le secteur des sciences du vivant	
IMBC SA	Rue des Quatre Fils Aymon, 14 7000 Mons	www.imbc.be	Invest actif dans les régions de Mons et du Centre	
INNOVATION FUND SA	Avenue Joseph Wybranlaan, 40 1070 Anderlecht	www.innovationfund.eu	Fonds d'investissement dédié aux projets innovants de la chimie et des sciences de la vie	
INVENTURES 2	Rue de Wavre, 27 1301 Bierges	www.mymicroinvest.com	Participation dans des start up visant à apporter des solutions à des problèmes sociétaux	
INVENTURES SA	Place Sainte-Gudule 5 1000 Bruxelles	www.mymicroinvest.com	Fonds d'investissement dans la nouvelle économie	
NIVELINVEST	Rue Louis de Geer, 2 1348 Louvain-la-Neuve	www.nivelinvest.be	Invest actif dans le Brabant Wallon	
SCALE	Rue de Rodeuhaie 1 1348 Louvain-la-Neuve	www.beangels.eu	Financement de deuxième tour de projets soutenus par le réseau Be Angels	
SEEDER FUND	Allée de la Recherche 12 1070 Bruxelles	www.seederfund.be	Financement de start up du secteur numérique	
SHERPA II SA	Rue Joseph Wybran 40 1070 Bruxelles	www.sherpainvest.be	Fonds d'investissements ayant pour cibles les sociétés en démarrage	
THEODORUS II SA	Avenue Joseph Wybran 40 1070 Bruxelles (Anderlecht)	www.theodorus.be	Fonds d'investissement destiné à financer les spin-offs de l'ULB et plus largement les startups	

SECTEUR FORMATION

CENTRE EUROPEEN POUR LA SECURITE ASBL	Rue de la Providence 114 6030 Marchienne-au-Pont	www.ceps-esm.be	Formation professionnelle	
SOCIETE IMMOBILIERE D'INVESTISSEMENT EN FORMATION SA	Rue Auguste Picard 20 6041 Gosselies	-	Plateforme d'infrastructures et immobilière pour centres de recherche et formations	

SECTEUR IMPRESSION - ÉDITION

DNA GROUP SA	Rue de Châtelet(NAL) 168 6120 Ham-sur-Heure-Nalinnes	www.dna-group.eu	Impression digitale	
GSI HOLDING & FINANCE SA	Blauwesteenstraat 95 2550 Kontich	-	Imprimerie digitale	
IMPRIMERIE DUCULOT CALIFICE SA	Rue du Rond Point, 185 6060 GILLY	www.bietlot.be	Edition de revues et de périodiques	
IMPRIMERIE BIETLOT FRERES SA	Rue du Rond Point, 185 6060 Gilly (Charleroi)	www.bietlot.be	Imprimerie plano	
KENNES EDITION SA	Rue de la Blanche Borne, 15 6280 Loverval	www.kenneseditions.com	Maison d'édition	
LANDGRAF SA	Rue Tout Vent, 58 6041 Gosselies	www.landgraf.be	Impression de décalcomanies vitrifiables	
PARAGRAPH SPRL	Rue du Bassin 4 6220 Fleurus	www.paragraph.be	Imprimerie	

SECTEUR INFORMATIQUE - ÉLECTRONIQUE

2HOUSES	Rue du Couvent, 5 6220 Fleurus	www.2houses.com	Plateforme web et application mobile pour familles séparées	
APIQUIET SA	Rue du Bultia 41 6280 Gerpinnes	www.apiquiet.com	Solution d'aide et de services destinée aux personnes âgées désirant rester autonomes	
GEONX SA	Rue Santos Dumont 7A (Bloc C) 6041 Gosselies	www.geonx.com	Développement et commercialisation de logiciels de calcul	
INTERNET ATTITUDE SCRL	Rue de Mouhin 14 4300 Waremme	www.internet-attitude.eu	Fonds d'investissement dans le secteur du web	

LOGIPLUS SPRL	Rue Clément Ader, 1 6041 Gosselies	www.logiplus.be	Développement et réalisation d'équipements électroniques à destination du secteur ferroviaire et plus généralement de l'industrie	
MICROCYC SPRL	Rue René Delhaize, 136 6043 Ransart	www.microcyc.be	Développement de logiciels informatiques	
OPINUM SA	Avenue du Japon, 35 BT6 1420 Braine-l'Alleud	www.opinum.com	Plateforme web de monitoring de la consommation énergétique des bâtiments	
POSAIA	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.posaia.com	Développement d'une plateforme web permettant de réduire significativement le temps que prend la planification d'un voyage de type itinérant	
PROJET 55 SPRL	Boulevard Tirou, 24 6000 Charleroi	www.phoneservicecenter.be	Centres de réparation de tablettes et de smartphones	
REVER SA	Rue du Séminaire 22 5000 Namur	www.rever.eu	Rétroingénierie de systèmes informatiques	
SYSTEM NETWORK & KEY SA	Rue de l'Avenir, 42 6182 Souvret	www.snk.be	Installation de réseaux informatiques, câblages téléphonique, informatique et électrique	
TRIPY SA	Faubourg de Bruxelles, 320 6041 Gosselies	www.tripy.eu	Système de navigation pour motards	
YOU KNOW WATT SPRL	Rue des Pères Blancs 4 1040 Brussel (Etterbeek)	www.youknowwatt.eu	Développement d'outils d'analyse de consommation électrique	

SECTEUR SERVICES

A+I SPRL	Rue Solvay 59 6200 Bouffloulx	www.aplusi.be	Bureau d'architectes et ingénieurs	
BERN'S SA	Route Nimal 27 6030 Marchienne-au-Pont	www.locamat.be	Location de machines et outillage dans divers secteurs d'activité	
CASH EXPRESS CHARLEROI SPRL	Avenue de Philippeville, 284 B 6001 Marcinelle	www.cashexpress.fr	Vente d'articles de seconde main	
EURO ROADPROFESSIONAL CLEANING SA	Rue du Hainaut 8 6180 Courcelles	www.erpc.be	Nettoyage spécialisé de camions-citernes et containers	
I-TECH INCUBATOR SA	Rue Auguste Piccard, 48 6041 Gosselies	www.bioparkincubator.be	Accueil et accompagnement de projets de créations d'entreprises dans le secteur Biotech et Sciences de l'ingénieur	
LAMAPALU SCRL	Rue de Plomcot, 2/2 6224 Wanfercée-Baulet	-	Location de machines d'ensilage avec chauffeur	

NASTA CONSEIL SA	Rue la Tombe, 171 6001 Marcinelle	www.modal.be	Ventes et installations de centraux téléphoniques, jointage, ...	
SERVICE CENTER CHARLEROI SPRL	Boulevard Audent, 38 6000 Charleroi	-	Business Center	
STADE INTER SERVICES	Chaussée de Philippeville 113 6010 Couillet	-	Immobilière + activité de Carrosserie	
WATERMELON	Chaussée de Charleroi 115 6511 Strée	www.watermelon.be	Agence spécialisée en création d'évènements B2B et activation de marque	

SECTEUR SERVICES AUX PERSONNES

LES JARDINS DU BULTIA SPRL	Rue du Bultia 6280 Gerpinnes	www.lesjardinsdubultia.be	Exploitation d'un complexe de maisons de repos pour personnes âgées «Les Jardins du Bultia»	
LES SOURCES DU BULTIA SPRL	Rue du Bultia 6280 Gerpinnes	www.lesjardinsdubultia.be	Centre de bien-être du complexe «Les Jardins du Bultia»	
R MEDIC	Rue de Goutroux, 81 6031 Monceau-Sur-Sambre	-	Transport urgent et non-urgent de malades	
RESIDENCE HESPERIDES SPRL	Rue de la Chênaie, 16 7000 Mons	-	Résidence Services du complexe «Les Jardins du Bultia»	

SECTEUR TOURISME

AERO 44 SA	Rue Louis Bleriot 4 6041 Gosselies	www.aero44hotel.com	Hôtel restaurant situé à proximité de l'aéroport de Brussels South	
AIRSPACE SA	Rue Charles Lindbergh, 26 6041 Gosselies	www.airspace.be	Exploitation d'un simulateur de chute libre «Windtunnel»	
CONGRES HOTEL VAN DER VALK MONS SA	Avenue Mélina Mercouri, 7 7000 Mons	www.hotelmons.eu	Hôtel restaurant sur l'esplanade de la gare de Mons	
ECOCABLE SPORT SA	Lac de Féronval Rue Crossart 61 6440 Boussu-lez-Walcourt	www.thespin.be	Exploitation d'un téléski-câble au Lac de Féronval	
H.A.F. GOSSELIES SPRL	Rue Santos Dumont, 39 6041 Gosselies	www.balladins.com	Hôtel situé à proximité de l'aéroport de Brussels South	
HOTEL DU GOLDEN LAKES VILLAGE SPRL	Route de la Plate Taille, 51 6440 Boussu-lez-Walcourt	www.goldenlakesvillage.be	Hotel situé aux Lacs de l'Eau d'Heure	
HOTEL-REST.CHARL. AIRPORT SA	Chaussée de Courcelles, 115 6041 Gosselies	www.hotelcharleroiairport.be	Hôtel restaurant situé à proximité de l'aéroport de Brussels South.	

IMMO-SAMBRE SA	Allée des Erables 1 6280 Gerpennes	-	Promotion immobilière : centres commerciaux, commerces et hotels	
LES CASTORS C.J.J.M. ASBL	Rue du Faubourg, 16-18 6250 Aiseau	www.castor.be	Centre de rencontre et d'hébergement - tourisme/social	
RAGNIES GOLF CLUB SPRL	Rue de la roquette 31 6532 Ragnies	www.ragniesgolf.be	Exploitation d'un golf	
SAMBROTEL SA	33 AV Jean Mermoz 6220 Fleurus	www.ibisbudgethotel.ibis.com	Hôtel situé à proximité de l'aéroport de Brussels South	

SECTEUR TRANSPORT - LOGISTIQUE

B.S.C.A. SA	Rue des Frères Wright 8 6041 Gosselies	www.charleroi-airport.com	Gestion de l'aéroport de Charleroi	
BELGIUM SOUTH IMMO	Rue Wayaux, 2 6041 Gosselies		Société immobilière	
CHARLEROI DRY PORT SA	Rue du Pays-Bas 36 6061 Montignies-sur-Sambre	www.charleroi.portautonome.be	Développement d'une plateforme multimodale sur le site du Port Autonome de Charleroi	
FACOLOG SA	Rue des 7 Actions, 39 6060 Gilly (Charleroi)	www.facozinc.com	Centrale d'achat pour le groupe Facozinc	
H.F.L. SA	Avenue de Heppignies 8 6220 Fleurus	www.eurotrafic.be	Immobilier de la SA Euro-Trafic	
HAINAUT LOGISTIC SA	chaussée de Solvay 53 6061 Montignies-sur-Sambre	-	Entretien et réparation de remorques et de containers	
LOCK'O SA	Rue de Namur, 95 6041 Gosselies	www.locko.be	Entreposage et stockage	
LOKABOX SA	chaussée de Bruxelles 151 6040 Jumet (Charleroi)	www.lokabox.com	Self stockage	
PEIFFER & CHERTON ENTREPRISES SPRL	chaussée Fernand Delière 25 6500 Beaumont	-	Transport de matériaux de construction et de terres	

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Président

Michel MARLOT

Administrateurs

Simon BULLMAN

Renier de CARITAT de PERUZZIS

Sabine CIPRIANO

Sylvie CRETEUR

Marc DEBOIS

Antonio DI SANTO

Philippe DRAUX

Eric GUILLAUME

Laurence HENNUY

Vittorio LAURIENTE

Renaud MOENS

Anne PRIGNON

David VAN DROOGHENBROECK

Observateur

SOWALFIN

représentée par Bernard LIEBIN

Secrétaire

Bernard FIERENS GEVAERT

ÉQUIPE OPÉRATIONNELLE

Administrateur

Directeur Général

Anne PRIGNON

anne.prignon@sambrinvest.be

Directeur Général adjoint

Bernard FIERENS GEVAERT

bernard.fierens@sambrinvest.be

Conseillers

Fabrice CAROSELLA

fabrice.carosella@sambrinvest.be

Xavier DAIVE

xavier.daive@sambrinvest.be

Carsten ENGEL

carsten.engel@sambrinvest.be

Sébastien LEMPLOY

sebastien.lemploy@sambrinvest.be

Thomas PEVENAGE

thomas.pevenage@sambrinvest.be

Micheline STREEL

micheline.streel@sambrinvest.be

Philippe TIELEMANS

philippe.tielemans@sambrinvest.be

Assistantes

Martine DEGRAUX

martine.degraux@sambrinvest.be

Sanda DUBOIS

Sandrine HERMANS

sandrine.hermans@sambrinvest.be

Chargé de Communication

Basile VELLUT

basile.vellut@sambrinvest.be